

# CASSON (44)

## LOTISSEMENT LE CLOS DU PLESSIS

34 lots libres – 3 îlots logts (15 maisons groupés) – 1 îlot commercial  
1 parking relais Tram-Train

### CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

<u>Maître de l'ouvrage :</u>	<b>SELA</b>
<u>Architecte / Concepteur:</u>	<i>Atelier Sites &amp; Projets – Architectes Urbanistes / 7 Lieux - Paysagistes</i>
<u>Rôle de GCA Ingénierie :</u>	<i>Etudes complètes Voiries, Réseaux Divers, direction et coordination de chantier</i>
<u>Coût des travaux:</u>	<b>1.174.000 euros HT</b>
<u>État d'avancement :</u>	<b>Phase viabilisation en cours</b>



#### Renseignements significatifs :

**2 bassins d'orage enterrés (sous chaussée et sous espaces verts), 1 bassin d'orage aérien paysager.  
Conservation des haies, coulée verte centrale (sur bassin d'orage), réduction des surface imperméables  
Voies piétonnes, revêtements sobres.**